

Trump ha appena rivelato di aver ricevuto milioni di dollari da questo costruttore saudita l'anno scorso

2025-06-17 15:05:11 di Giacomo Tognini

URL:<https://forbes.it/2025/06/17/trump-ha-appena-rivelato-di-aver-ricevuto-milioni-di-dollari-da-questo-costruttore-saudita-lanno-scorso/>

Da quando ha riconquistato la presidenza a novembre, la società immobiliare della famiglia **Trump** è entrata in una frenetica attività di accordi. Dall'inizio del 2024, la **Trump Organization** ha lanciato e firmato accordi per sviluppare grattacieli residenziali di lusso e campi da golf in vari paesi stranieri, tra cui **Qatar, Arabia Saudita, Emirati Arabi Uniti e Vietnam**. L'ultima dichiarazione finanziaria del presidente, depositata venerdì, rivela quanto abbia beneficiato di questi progetti lo scorso anno.

Nessuna entità sembra aver pagato Trump più di **Dar Al Arkan**, un costruttore immobiliare saudita quotato in borsa, [cofondato e presieduto dal centimilionario Yousef Al Shelash](#). Secondo la dichiarazione, l'azienda ha versato alla Trump Organization **21,9 milioni di dollari** in diritti di licenza nel 2024 per progetti a Dubai e Oman. A questi si aggiungono i **5,35 milioni di dollari** già pagati tra il 2021 e il 2022 per la licenza del nome Trump su un hotel, un campo da golf e un complesso di ville in Oman. In totale, *Forbes* stima che Trump abbia ricevuto **oltre 27 milioni di dollari da Dar Al Arkan dal 2021**. (Trump aveva già dichiarato 2,5 milioni di dollari ricevuti da Dar Al Arkan nella dichiarazione di agosto 2024, anche se quella copriva il 2023 e parte del 2024, quindi in parte sovrapposta alla dichiarazione più recente).

Gli stretti legami tra Trump e Al Shelash

Al Shelash ha coltivato un rapporto stretto con la famiglia Trump, definendolo una "amicizia" durante l'evento di lancio della Trump Tower Jeddah a dicembre, un grattacielo residenziale di 47 piani sulla costa del Mar Rosso in Arabia Saudita. Eric Trump, il figlio di mezzo del presidente e vicepresidente esecutivo della Trump Organization, ha definito Al Shelash **"un membro della famiglia Trump e qualcuno che amo profondamente"** durante lo stesso evento. Il magnate saudita dell'immobiliare è ricco di suo, con un patrimonio stimato in 900 milioni di dollari, in gran parte in azioni di Dar Al Arkan.

Attualmente, Dar Al Arkan ha **almeno sei progetti in corso con la Trump Organization**, che comprendono hotel, campi da golf, ville e appartamenti di lusso a Dubai, Oman, Qatar e Arabia Saudita. Al Shelash [ha anche dichiarato a CNBC Arabia](#) a gennaio che la sua azienda sta collaborando con la Trump Organization a un settimo progetto in Grecia, non ancora annunciato ufficialmente. Molti di questi progetti sono stati concordati dopo la fine del primo mandato presidenziale di Trump. Il complesso di golf e ville in Qatar, annunciato ad aprile, è il primo ad essere stato lanciato da quando Trump è tornato alla Casa Bianca.

Gli altri affari in Asia

La Trump Organization sta cercando affari anche in altre aree dell'Asia. A maggio, l'azienda ha annunciato l'inizio dei lavori su un progetto residenziale e golfistico a marchio Trump in Vietnam, in collaborazione con Hung Yen Hospitality, una controllata del gruppo vietnamita quotato in borsa Kinh Bac City Development

Holding Corp. Secondo l'ultima dichiarazione, Hung Yen ha versato 5 milioni di dollari in diritti di licenza nel 2024 alla società del presidente. Eric Trump si è recato in Vietnam a maggio per partecipare alla cerimonia di posa della prima pietra del progetto – che dovrebbe costare 1,5 miliardi di dollari e richiedere quattro anni di costruzione – insieme al presidente di **Kinh Bac, Dang Thanh Tam**.

Dang ha iniziato nel settore dello sviluppo industriale, trasformando Kinh Bac in un grande sviluppatore con clienti come il colosso sudcoreano LG e il fornitore Apple Foxconn. Le sue azioni e quelle della sua famiglia in Kinh Bac e in SaigonTel – azienda quotata attiva in telecomunicazioni e sviluppo industriale – **valgono circa 160 milioni di dollari**. [In un'intervista concessa a Forbes Vietnam a maggio](#), Dang ha spiegato che la sua azienda aveva iniziato a valutare la costruzione di un campo da golf nel 2023 e aveva firmato l'accordo con la Trump Organization a fine settembre, sei settimane prima delle elezioni presidenziali statunitensi.

“Il presidente Donald Trump ha visitato il Vietnam due volte durante il suo primo mandato e ha espresso il suo amore per il nostro Paese,” ha detto Dang a *Forbes Vietnam*, sottolineando che il progetto è stato approvato rapidamente dalle autorità vietnamite. “Quando si sono presentate le condizioni giuste, ci siamo mossi molto velocemente! Allo stesso tempo, comprendevamo il valore del marchio Trump e avevamo grande fiducia nella Trump Organization e nei loro alti standard internazionali”.

Il progetto di Belgrado

Trump è destinato con ogni probabilità a ricevere molti altri milioni in diritti di licenza e commissioni di gestione dai progetti in corso della sua società nel resto del suo secondo mandato. Oltre all'accordo in Vietnam e agli sviluppi di Dar Al Arkan a Dubai e in Oman, non ha ancora dichiarato alcun reddito dai progetti Dar Al Arkan in Qatar e Arabia Saudita.

Non tutte le attività internazionali della famiglia Trump, però, stanno andando secondo i piani: un progetto da 500 milioni di dollari per un hotel di lusso nella capitale serba Belgrado, in collaborazione con la società di private equity Affinity Partners del genero di Trump Jared Kushner e con il miliardario emiratino Mohamed Alabbar, è finito nel caos il mese scorso quando i procuratori locali hanno rivelato che un funzionario culturale aveva falsificato un documento usato per far avanzare il progetto. Un portavoce della Trump Organization non ha ancora risposto a una richiesta di commento sullo stato dell'iniziativa di Belgrado.